

## 楼宇垂直交通解决方案



**三菱电机上海机电电梯有限公司 MESE**

地址: 上海市闵行区中春路1211号 邮编: 201109 电话: 021-34093030 传真: 021-34093055  
<http://www.mese-cn.com>

规格若有变动恕不另行通知  
2024年1月发行

©2024Mitsubishi Electric Corporation  
Printed in China (qt)

本宣传册仅为要约邀请, 图片及文字等仅供参考, 所有细节最终以实际产品为准。买卖双方权利义务以《电梯买卖合同》为准。  
三菱电梯在法律规定的范围内保有最终解释权。

# 目录

## CATALOGUE

### 场景类设计

---

- 01 办公业态**  
效率提升 | 省钱省心 | 舒适提升
- 02 酒店业态**  
超高速电梯 | 个性化装潢
- 03 住宅业态**  
人性化设计 | 安心化服务
- 04 医院业态**  
效率提升 | 智能化 | 人性化
- 05 更新改造**  
产品升级 | 服务升级 | 智能升级



对每个工作日穿梭楼宇的您，  
您是否面临以下困扰？

等待  
时间长？

成本  
支出大？

乘梯  
体验差？



噪音震动明显

电力成本过高

电梯久久不来

电梯层层会停

# MAXIEZ

为您提供  
更安全、高效、节能、舒适的体验

## 效率提升 解决方案

大数据 | AI自学习 | 分组调配

## 省钱省心 解决方案

节能调控 | 能源再生 | 数据可视

## 舒适提升 解决方案

空气动力学 | 降低风阻 | 优化结构

# 国太总部大厦

## 项目需求:

解决上下班乘梯拥堵,候梯时间长问题。  
大楼内设有餐厅,解决午餐时段用梯紧张问题。

项目位于苏州市吴中区太湖新城,项目用地面积15200m<sup>2</sup>,总建筑面积67736.93m<sup>2</sup>,总投资约68995万元,地下2层,地上裙房4层,北塔楼23层,南塔楼10层,是集国太公司、管委会、城市运营中心、街道办事处等于一体的办公大楼。

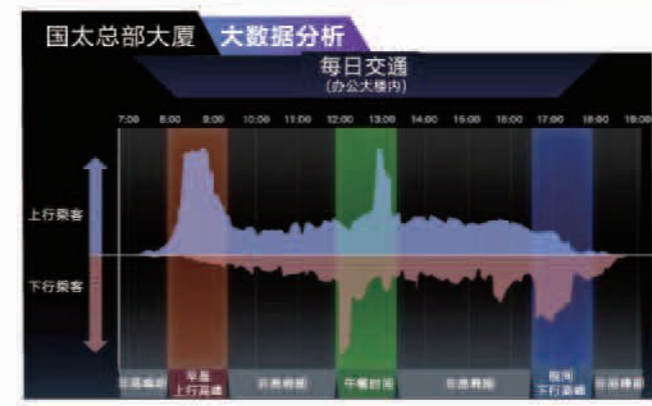
# 效率提升

Σ AI-2200C | TLF学习功能 | 神经元分析NN | 动态规则设定优化 | 上行高峰服务UPS | DPS下班高峰服务 | AIL即时预报 | PTC高峰服务 | CFS拥挤层服务 | LTS午餐高峰功能



- 效率提升
- 省钱省心
- 舒适提升
- 人性化设计
- 安全安心
- 个性化装潢
- 智慧先行
- 关注健康

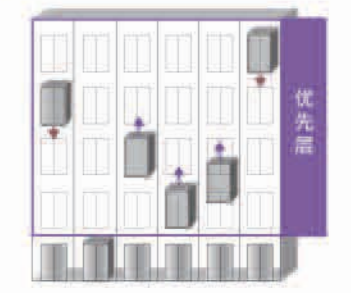
## MAXIEZ AI群管理系统



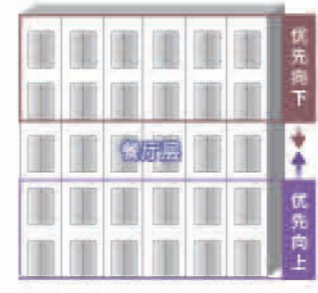
**上班高峰时段**  
一键操作,多梯来助



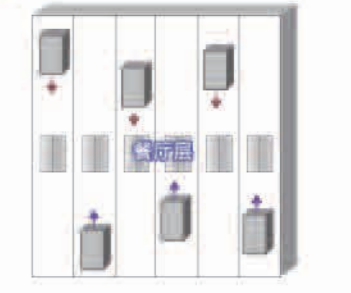
**下班高峰时段**  
派梯优先级区分



**午餐高峰前半段**  
优先调配前往餐厅层方向电梯

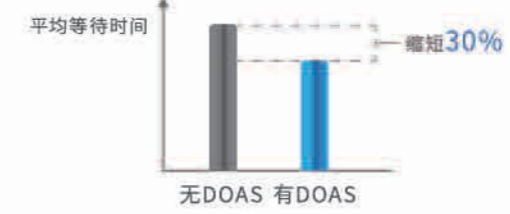


**午餐高峰后半段**  
优先响应,自调节开关门时长



## MAXIEZ 更多升级功能 目的层预报系统(DOAS)+闸机联动

在候梯厅的层站操纵箱上登录目的层,系统根据每位乘客的情况分派电梯,提高运行效率,减少候梯厅的等待时间及到达目的层的乘梯时间。可通过候梯厅HOP或配合闸机登录目的层使用。



# 杭州世纪中心

项目需求：  
大楼电梯使用成本高，能源消耗大！

杭州世纪中心，又称“杭州之门”，位于杭州奥体博览城核心位置，是杭州2022亚运会重点配套项目之一。

# 省钱省心

经久耐用 | 综合成本低 | 绿色低碳



- 效率提升
- 省钱省心**
- 舒适提升
- 人性化设计
- 安全安心
- 个性化装潢
- 智慧先行
- 关注健康

## MAXIEZ 经久耐用

### 三菱可靠性设计基准

◆ 高于“电梯GB/T 7588等相关标准及法规”的部分

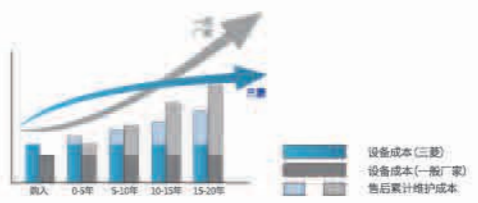
	三菱标准	高于国标	国标
曳引机制动器	不少于1500万次		200万次
电压允许波动范围	±15%		±7%
开关门最大噪音	≤52dB(A)		≤65dB(A)

◆ 其他“更高更严”的设计基准

曳引机绝缘性能	可耐±1500V高压 (频率20kHz, 脉冲上升时间100ns) 12小时	层门锁装置	正常动作1000万次
轿门系统	局部放电(CSV)起始电压大于1050V	层门、门套门板及 各类轿内层站金属件	至少240小时无锈蚀
门开关	正常运行1350万次	井道终端开关	正常动作1500万次
电梯按钮 (操纵箱及层站按钮)	正常使用1500万次 冲击3次后, 按钮保持正常使用	光电平层位置开关	即使光电开关发光管只发出4%的光通量, 也能保证光电开关正常工作
		印制电路板组件	试验中、试验后, 印板保持正常 (一块印板连续完成全部测试)

## MAXIEZ 综合成本低

### 全生命周期综合成本



## MAXIEZ 更多升级功能 数据可视

电梯节能可视化解决方案，是基于MAXIEZ能量回馈功能上加装，使节能效果直观可视，清晰透明，辅助能耗使用决策，获得节能效益。

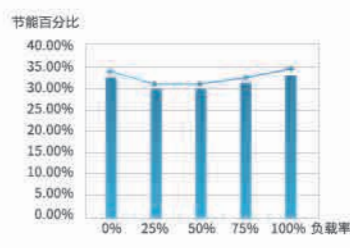
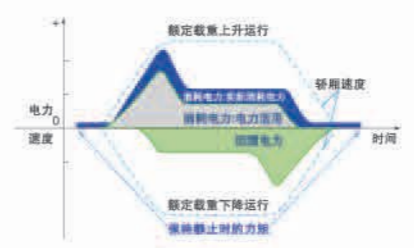
### 碳排放可视化



## MAXIEZ 绿色低碳

三菱电梯能量回馈技术将电梯轻载上行、重载下行时产生的再生能量经过精密的处理，得到“绿色电力”到电网，不但使电梯能耗下降，而且还可以供给同一电力系统的其它电气设备使用。

### ◆ 能量回馈电梯实测节能效率图



在实际运行的同一规格电梯(2.5m/s、1350kg、17层站)上，我们测得了如下的节能率：  
传统的电梯一周耗电826kW·h  
能量回馈型电梯一周耗电625kW·h  
除去两种类型电梯共有的待机控制功耗，实际电梯的节能约为30%。

# 乐普国际中心总部大厦

**项目需求:**  
如何解决高速电梯运行噪音大, 震动明显, 舒适度的问题?

乐普国际总部大厦项目位于南山区留仙洞总部基地, 是目前深圳唯一以片区为单位规划发展战略性新兴产业, 将规划打造为深圳新一代科技园区。

# 舒适提升

主动式减震滚轮导轨 | 轿壁升级 | 轿顶风扇罩 | 二重壁 | 高精度导轨 | 缓冲装置 | 马蹄型连接件 | 缓冲橡胶垫 | 非接触型平层

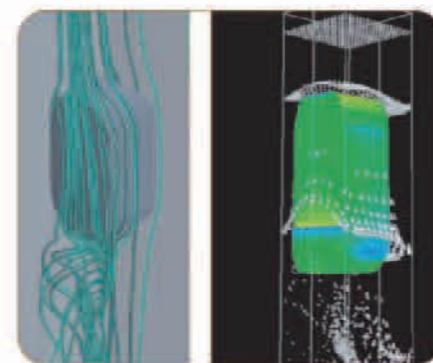


- 效率提升
- 省钱省心
- 舒适提升**
- 人性化设计
- 安全安心
- 个性化装潢
- 智慧先行
- 关注健康

## MAXTEZ 降噪

### 轿厢噪音产生的原因

电梯运行时, 在轿厢周围产生紊流, 紊流会使轿厢壁震动从而产生噪音。



### 解决痛点, 提供多重降噪方案

- 01 **轿壁升级** 增加轿壁厚度, 提高刚性, 减小震动
- 02 **轿顶风扇罩** 带迷宫结构及吸音材料的风扇罩, 减缓空气流速
- 03 **二重壁** 二重结构的轿壁隔绝外部的噪音

运行中的轿厢内最大的噪音值  
三菱标准:  $\leq 55\text{dB}$  国标推荐:  $\leq 60\text{dB}$

## MAXTEZ 减震

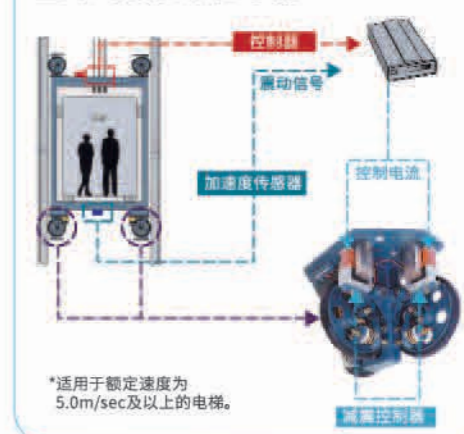
### 扎实基础

提高导轨精度  
采用高速梯导轨T/BEJ精度  
\*高于行业通常标准T/BE级

### 提升自身

通过轿厢侧配置缓冲装置、马蹄型连接件、缓冲橡胶垫、非接触型平层, 可有效减小电梯运行时各个方向上的震动

### 寻求突破 主动式减震滚轮导轨



## MAXTEZ 更多升级功能 其它降噪方案

- 整流板** 轿厢上下部追加整流板, 抑制轿厢周围空气紊流的产生
- 带吸音棉的二重壁** 二重结构设计, 并粘贴吸音棉, 进一步隔绝轿厢内外的空气流通以及减轻轿壁震动
- 流线型整流罩** 空气流体分析得出的流线型整流罩进一步抑制轿厢周围空气紊流的产生

尽享奢华,彰显品位  
MAXIEZ电梯,一路相伴的尊荣体验

承百年 | 云之巅 | 享奢华

MAXIEZ

为您提供  
更安全、高效、节能、舒适的体验

超高速电梯

解决方案

10m/s

个性化装潢

定制方案

专属轿厢 | 定制层站

# 曲江云松间·华尔道夫酒店

项目需求：  
大楼总高266米，如何应对超高楼层的电梯需求？

曲江·云松间项目是一座以高标准商务办公及高端酒店为主要功能的超高层建筑群，着力打造西安城南新印象，建成后将成为西安曲江商旅的新地标。顶级酒店的代表之一华尔道夫将入驻该项目最高塔的顶层区域。

# 效率提升

超高速曳引机PML120LA | 超高速用电缆 | 超高层用钢丝绳 (s-flex) | 主动式减震滚轮导轨



配置10m/s MAXIEZ电梯，  
40秒直达云中之巅

效率提升

省钱省心

舒适提升

人性化设计

安全安心

个性化装潢

智慧先行

关注健康

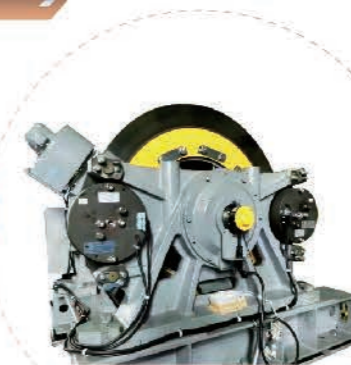
MAXIEZ

## 超高速电梯技术

### 高性能超高速薄型曳引机

均匀化，高密度  
少漏磁，强磁通  
大扭矩，高效能  
机械化，无损伤

关节型  
定子铁芯  
技术



高磁能  
极永磁体

稀土永磁材料精工制造，高牌号，耐高温，提升使用寿命，提高系统效率

盘式  
制动器

制动方式更加恒定可靠  
降低噪音，散热更快，降低部件损耗

MAXIEZ

## 超高速用电缆/钢丝绳

绝缘外套 加强线(钢芯) 线(导体)组件



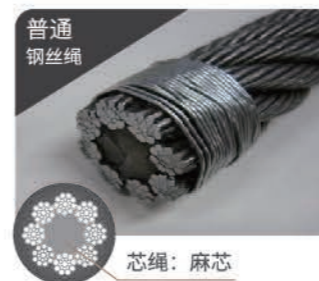
随行电缆结构图(截面图)

高强度化钢芯  
截面积增加70%  
应对超高层大楼

绝缘外套材质  
柔软  
动特性改善达到最佳曲率半径

绝缘外套重量  
可减少20%  
减少对电梯系统的影响

### 超高层用钢丝绳 (s-flex)



普通  
钢丝绳



芯绳：麻芯

VS



s-flex  
钢丝绳



芯绳：钢芯+树脂保护膜

高强度化  
应对  
超高层大楼

减少  
实际使用后的延伸  
减少钢丝绳  
保养时修剪次数

提高疲劳  
寿命性能  
延长调换周期

MAXIEZ 更多升级功能

## 其它超高速技术

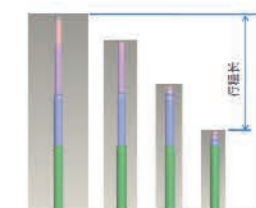
### 超高速用安全钳

超高速用安全钳楔块部分采用陶瓷材料，具有高摩擦、以及高热高温条件下的低磨损，耐冲击等特性。



陶瓷楔块

### 新型多节缓冲器



底坑深度缩短

相比于传统缓冲器  
全长可缩短30%



# 北京民族饭店

北京民族饭店是一家国际高档商务酒店，坐落于西长安街，紧邻西单繁华商业中心以及金融街区，为建国十周年首都十大建筑之一。先后接待过来自美国、日本、法国等近40个国家的高级访华团。

# 个性化装潢

传统民族纹饰的设计与融合 | 酒店商标设计与运用



效率提升

省钱省心

舒适提升

人性化设计

安全安心

个性化装潢

智慧先行

关注健康

MINZU

## 个性化定制轿厢装潢

轿厢装潢大幅运用传统民族纹饰，风格浓郁，主题突出。



仿古曲柳



仿云石



仿古铜



西班牙米黄



沙漠风暴



金摩卡

MINZU

## 个性化定制层站装潢

层站装潢将酒店LOGO与“流云百蝠”元素相融合，辅以风格鲜明的色彩搭配，独具民族特色。



仿玉石



蝠纹



仿黄铜

每日都在期待回到家的那一刻，  
放下疲惫，进入自己的美好生活空间。

守温馨

享私密

铸可靠

MAXIEZ

为您提供  
更安全、高效、节能、舒适的体验

人性化设计

解决方案

走心细节 | 面面俱到 | 宠物友好

安心化服务

解决方案

防患未然 | 智能交互 | 安防升级

# 中盛铂珺府

## 项目需求:

高端住宅项目, 电梯又做了哪些人性化的设计, 来提升住宅楼宇的品质?

铂珺府是由中盛房产和中国金茂强强联手开发。项目位于温岭城西大道与曙光西路交汇处, 东临川安南路, 所处板块目前是温岭城市副中心区域, 北临银泰商圈、宝龙广场商圈、南接温岭老城区、东邻九龙商圈, 是温岭未来城市新都芯。

# 人性化设计

轿内误指令人工消除 (FCC-P) | 轿内误指令自动消除 (FCC-A) | 轿内语音呼梯 | 电动车识别系统



效率提升

省钱省心

舒适提升

人性化设计

安全安心

个性化装潢

智慧先行

关注健康

MAXIEZ

安全可靠



**错误代码收集**  
及时排障, 检修便捷



**误操作指令消除**  
排查隐患, 防范未然



**重锤式门结构**  
经久耐用, 品质可靠



**原厂备件**  
供货及时, 品质保证

MAXIEZ

人性化功能

### 语音识别, 安全防疫, 实现无接触乘梯

1. 无需唤醒词
2. 50dB噪声环境, 识别率 $\geq 90\%$
3. 楼层信息可定制
4. 相较于其它厂商, 可控制开关门, 并支持取消登记
5. 层站轿内都可配置使用



### 电动车识别系统, 安全保障, 防患于未然

据统计, 80%的电动车起火是在充电时发生甚至会有在电梯轿厢内突然自燃, 让人无处可逃!

因电动自行车引发的火灾造成人员伤亡和财产损失逐年上升



通过智能图像识别技术+关门程序联动, 确保电瓶车无法乘梯, 降低危险事件发生, 提高小区智能管理

### 女性深夜直达功能



为了在某些特定时段(例如深夜至凌晨)为乘客(例如女性)提供安心的乘梯服务, 只有优先服务完轿内目的层指令后, 才响应层站召唤。更安心, 模式切换聪明智能。

### 脚感应召唤 用脚操作, 解放双手感应登记, 方式优雅



ZHBE08-G012

### 轿内宠物按钮



各楼层站面板“宠物提示灯”点亮

电梯层站召唤显示器能显示电梯内有宠物提示, 不适应宠物或对宠物毛发易过敏者可提前避让, 提醒家长提前照顾好小孩, 以免受到宠物的惊吓

### 人性化轿门安全感应



通过用红外线光束监控轿门区域。在电梯门未打开时, 当探测到轿门附近乘客的手或小型物体时, 电梯将降低开门速度。另外, 在轿门开启过程中如有感应, 轿门会立刻停止动作, 并缓缓将门打开。是一种极为人性化的电梯门安全系统。

# 翠湖天地隽荟都

项目需求：  
高端住宅更注重业主的安全性私密性，如何在  
电梯管理方面提升安防等级。

翠湖天地·隽荟，属于新天地板块，这里既是繁华热闹的旅游景点，也是豪宅林立的住宅区。项目更受益于上海新天地商贸繁荣，集餐饮、购物、商务办公、文化旅游、休闲娱乐便利于一身。周边配套齐全，格调高档小资，海派情调浓郁，“隽荟”美好生活。

# 安全安心

| 电梯智能化交互系统 |



- 效率提升
- 省钱省心
- 舒适提升
- 人性化设计
- 安全安心**
- 个性化装潢
- 智慧先行
- 关注健康

## 身份识别



### 人脸识别

- 运用生物识别技术，快速识别人脸图像，与数据库信息对比，从而识别身份。
- 优点：使用方便、识别度高、安全性高、可靠性高等。



### IC卡识别

- 通过读卡器来读取和识别IC卡中信息。
- 优点：安全性高、可靠性高、易于管理等。



### 指纹识别

- 通过比较指纹特征和预先保存的指纹特征进行比对，从而验证身份。
- 优点：唯一性、稳定性强、安全性高等。

## 业主回家

### 呼梯前置 电梯等人 非接触乘梯

当业主回到家时，在人脸识别装置上进行识别，单元门随即打开，电梯召唤上行按钮和轿内操作箱上的目的层自动点亮，即使雨天打伞或手提物品时也可以实现非接触乘梯的功能。



## 业主出门 住户互访

### 呼梯前置 电梯等人 按钮免操作

业主出门时，在室内机上提前呼梯，并可见到电梯运行状态，然后走出家门，此时电梯已经被呼叫并打开轿门等候业主。前置呼梯给人私家召唤，电梯等人的尊贵感受。

同单元住户互访用梯时，访问住户可在房内通过可视对讲机呼叫被访问住户，被访问住户确认后，电梯自动运行至访问住户所住楼层并等候，访问住户进入电梯后，自动或手动选择被访问住户所住楼层。



## 访客

### 一键操作 更安全

访客上门，业主直接在室内机上开放电梯权限，把电梯召唤到建筑入口，接待访客上楼。



医院看病乘梯排长队, 楼层科室间繁忙穿梭  
封闭空间健康隐患

乘梯难

转乘慢

操作烦

MAXIEZ

为您提供  
更安全、高效、节能、舒适的体验

效率提升

解决方案

大尺寸轿厢 | 智能分配 | 医用运行

智能化

解决方案

智慧城市 | 人工智能

人性化

解决方案

无障碍功能 | 人文关怀

# 华东医院

项目需求:  
医院人员多客流量大,运送效率要求高;  
多用于运送病床和担架,电梯空间尺寸要求大。

复旦大学附属华东医院成立于1951年,其前身为建于1921年的宏恩医院。医院拥有东、南、西、北、新楼五幢医疗主楼以及十多幢配套用房。半个多世纪以来,华东医院已发展成为一所老年医学为特色,集医疗、教学、科研、预防为一体,立足上海、面向国内外的三级甲等综合性医院。

# 效率提升 >> 智慧先行

医梯专用大尺寸轿厢 | 层站召唤自动登记 (FSAT) | 满员自动通过 (ABP) | 无障碍设计 (HCL) | 延长开门按钮 (DKO-TB) | 医用运行 (HE-B)

| 电梯与机器人联动 |



- 效率提升
- 省钱省心
- 舒适提升
- 人性化设计
- 安全安心
- 个性化装潢
- 智慧先行
- 关注健康

## MAXIEZ 效率



### 医梯专用大尺寸轿厢

大尺寸轿厢设计,专供医院使用。无论是病床、担架,还是大型医用仪器皆可畅行无阻。



### 层站召唤自动登记 (FSAT)

当一台电梯无法将所有乘客接走(满载),该楼层按钮保持登记状态,系统自动分派另一台电梯来服务。



### 无障碍设计 (HCL)

层站侧设置轮椅专用按钮,进行应答的电梯会延长开门时间控制关门速度,充分照顾轮椅乘客。



### 满员自动通过 (ABP)

轿厢满载时不响应层站呼唤,保证最大效率运行。



### 医用运行 (HE-B)

同时按下开门按钮和开门延长,此时电梯只响应轿厢内指令。



### 延长开门按钮 (DKO-TB)

可延长梯门开启时间,方便担架进出、行李搬运等。

## MAXIEZ 智慧



### 电梯能否更智能?

在当下连接未来,以现代医学联结人工智能。



### 解决方案

实现电梯与机器人联动功能,实现机器人引导乘梯,机器人取送药等功能。

### 机器人移动支援服务

由于劳动力不足,在安防、配送服务、清洁清扫等领域开始更多地使用机器人。MAXIEZ电梯将配合客户共同实现机器人服务功能。

#### 机器人与电梯

- 支持在楼宇内自由移动



#### 机器人与灯光诱导装置

- 为机器人与人的安全移动导航



- 支持在楼宇安防领域的移动



项目需求:  
特殊的使用环境,其抑菌及耐用性要求高。  
医院对患者的心理健康也十分关注,对患者的关怀,电梯又能如何体现?

四川大学华西医院是中国西部疑难危急重症诊疗的国家级中心,也是世界规模最大的综合性单点医院,拥有中国规模最大、最早整体通过美国病理学家学会(CAP)检查认可的医学检验中心。

SUS316不锈钢 | 水离子风扇 | 抗菌按钮

语音引导系统(AAN-G) | 扶手 | 镜子 | 轮椅专用操纵箱



效率提升

省钱省心

舒适提升

人性化设计

安全安心

个性化装潢

智慧先行

关注健康

MAXTEZ

健康



### SUS316不锈钢

轿内及层站均采用外科手术器材级别的SUS316不锈钢。

- 800度高温下表现良好
- 防锈、耐磨性强
- 515MPa的抗拉强度
- 易于清洁和消毒



### 抗菌按钮

在不锈钢按钮基材中添加抗菌银离子,可以干扰细胞壁的合成,损坏细胞膜,抑制蛋白质的合成,从而杀灭按钮表面细菌,降低病毒传播风险。

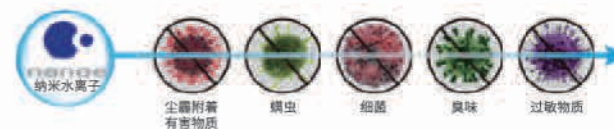
- 高效杀菌消毒能力
- 长期有效
- 无副作用
- 无需增加装置



### 水离子风扇

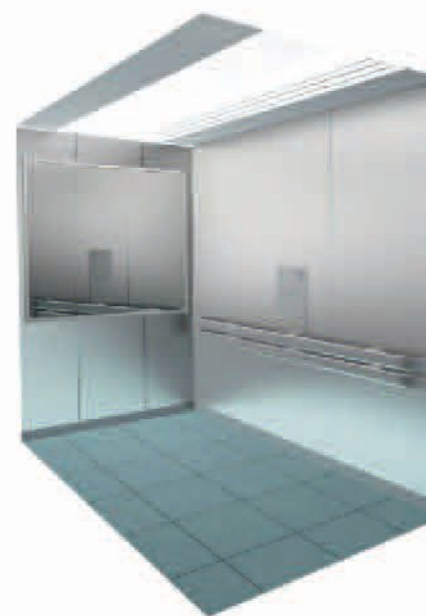
自适应调节水离子风扇,高效杀菌,改善轿内微环境

- 风量自适应调节,无需人为控制
- 消杀效果好,消杀范围广
- 提高空气质量,改善轿内微环境



MAXTEZ

人性化



### 无障碍乘梯

通过在轿厢内设置镜子、扶手和轮椅专用操纵箱,使之成为任何残障或行动不便的乘客使用便利的电梯。



### 悉心的广播语音提示(AAN-G)

乘梯时中英文广播减缓和消除患者的困惑和不安。

哪些电梯要进行更新改造？

故障率  
高！

使用成本  
高！

能源消耗  
高！

运行效率  
低！

备件及时供应率  
低！

用户满意率  
低！



# 交银金融大厦升级改造



## MAXIEZ 产品升级

### 曳引机升级

**斜齿轮曳引机** (Old): 结构复杂, 维护成本高, 配件更换困难.

**永磁同步无齿轮曳引机** (New): 结构简单, 节能高效, 更静音, 安全稳定.

### 载重升级

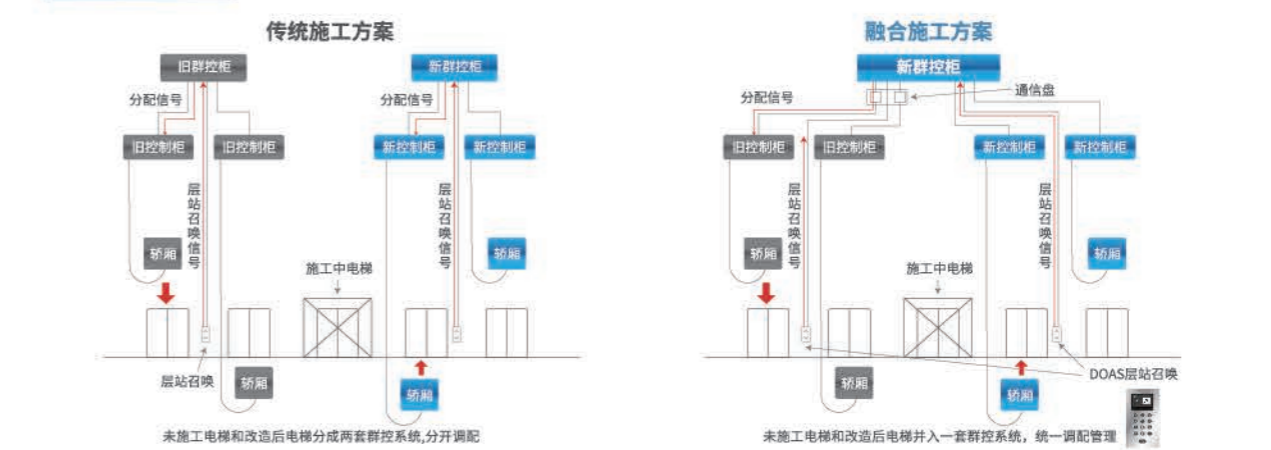
1350kg	升级后	1600kg
1600kg	升级后	1800kg

### 速度升级

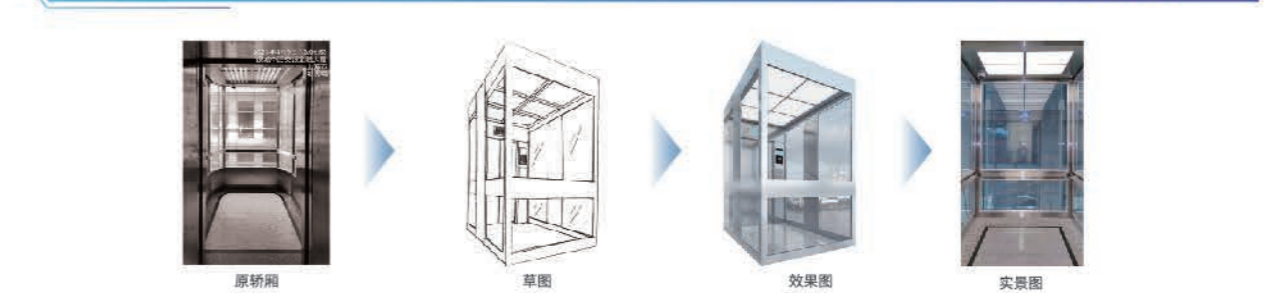
2.5m/s	升级后	4m/s
5m/s	升级后	6m/s

**运用SETS技术:** 综合性解决冲顶、底坑不足的大楼限制, 实现速度提升。

## MAXIEZ 系统升级



## MAXIEZ 装潢升级



## MAXIEZ 办公施工两不误

**办公无间断, 轻松换电梯!**

电梯升级  
办公无忧

专业的施工技术

周密的施工计划

合理的施工时间

先进的施工设备

严格的管理措施

密切的全程沟通

无烟

无尘

无噪

确保施工过程中对员工办公的影响最小化, 让您的办公环境更加高效便捷。

# 东方曼哈顿 升级改造



## MAXIEZ 生活施工两不误

生活不受扰，舒心换电梯！

宁静换梯  
享受升级

- 专业的安全防护
- 规范整洁的施工秩序
- 低噪音的施工设备
- 高效的除尘设备
- 避开居民休息时间
- 及时解答居民疑虑



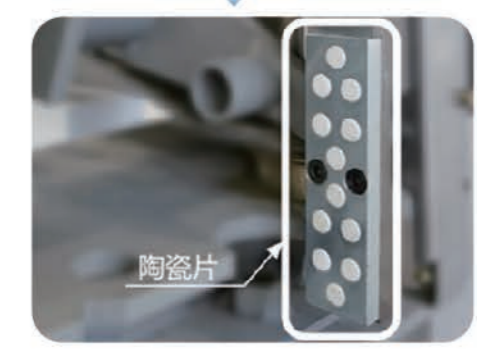
保障居民生活的便利和安全，  
为您的住宅带来更加舒适的生活体验。

## MAXIEZ 改造轿厢装潢方案



## MAXIEZ 保留导轨方案

运用新型陶瓷安全钳，针对不同状况的导轨均可保留。（超高速陶瓷安全钳技术应用在更新改造中）

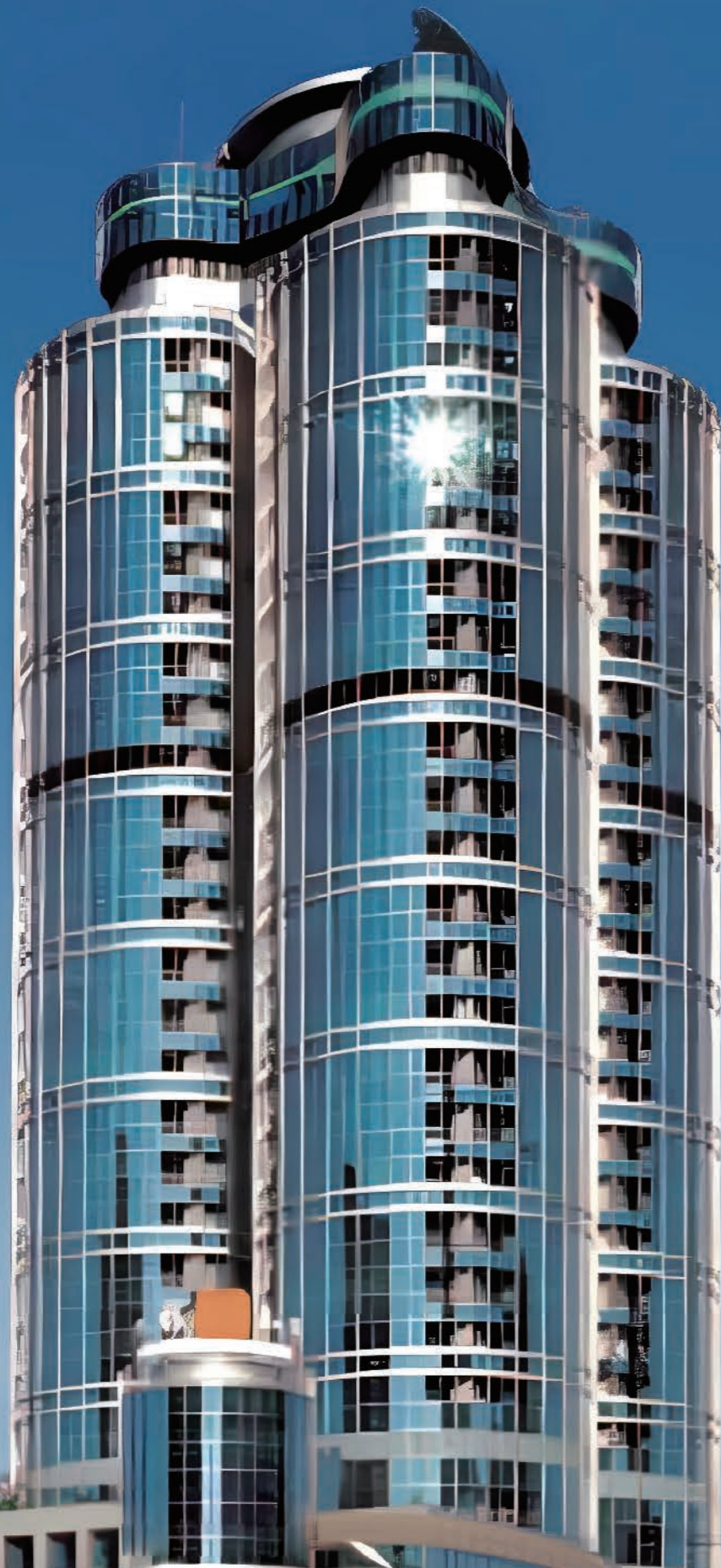
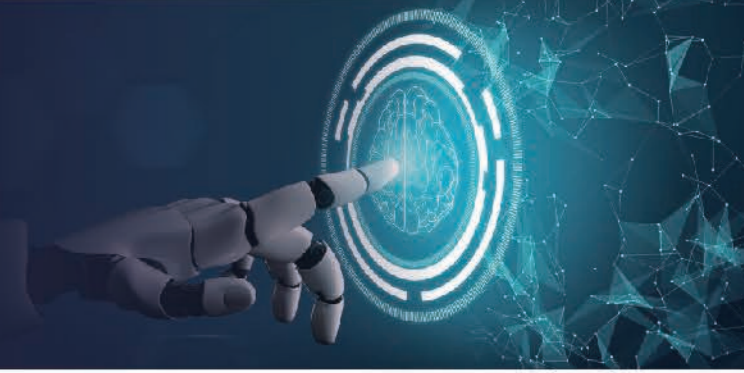


## MAXIEZ 整体保留方案

所在位置	保留部件
井道	主导轨
井道	副导轨
机房	承重梁
层站	门套
层站	地坎



# 智慧广场升级改造



MAXIEZ

## 9大类数字化产品

### 智慧管梯 (电梯管理方适用)

#### 云View 随时随地 尽在掌握

- ① 手机端APP+网页端WEB, “双模”查看
- ② 超强云计算服务能力, 强大的数字孪生技术
- ③ 单个账号多项目管理
- ④ 个性化定制用户管理界面(WEB端)

#### 云服务 维保报修 闭环管理

- ① 在线报修一站式服务, 全程节点可视化
- ② 可查看急修实时进度、维保记录和计划

#### 云设置 化繁为简 设置自如

- ① 业内真正实现手机端远程运行控制
- ② 根据不同建筑业态, 可按需调节效率设置
- ③ 节省电梯管理的时间成本和人力成本

#### 云播报 贴心问候 灵活定制

- ① 即改即用, 楼层个性化播报
- ② 独有的用户自主远程设置语音播报内容(WEB端)
- ③ 支持文字输入智能转换语音; 男女声、中英文多形式输出; 特有敏感词识别杜绝误操作

#### 云Care 应急处置 处惊不乱

- ① 识别能力强大: 人员摔倒(独有)、电梯困人、电动车自动识别, 支持在线升级
- ② 告警推送及时: 第一时间多账号同时推送
- ③ 主动安抚有效: 利用可视对讲技术, 实现梯内人员通话与安抚
- ④ 一体化可视安抚应急处置

### 智慧乘梯 (电梯乘客适用)

#### 效率模式 优化候梯体验 量身定制效率

- ① 效率模式(单梯)高峰时段运能效率最大提升20%
- ② 层站拥挤快速疏散功能, 自动识别并派遣多台电梯疏散人群
- ③ 独有SETS功能, 满足更小顶层及底坑尺寸

#### 智慧呼梯 优化乘客呼梯 享受高级体验

- ① 快速绿色通道: 通过手机端设定出发层和到达层, 确认启动
- ② 满足智能化的人机互动, 高品质的触摸体验, 用户使用有保障
- ③ 全程非接触乘梯: 语音呼梯、人脸识别

### 智慧互联 (政府、客户平台适用)

#### OpenAPI 政府/客户 向平台对接

- ① 满足政府监管要求、满足定制化信息管理需求
- ② 对接监管平台: 已覆盖20个省市各地质监局的监管平台
- ③ 对接客户平台: 已对接上海中心、华山医院

#### 无线多方通话 无需布线 不限距离

- ① 机房至监控室, 无需额外布线
- ② 无线多方通话+物联网接入通话物联二合一

MAXIEZ

## 智慧服务 (维保服务方适用)

#### 智能数字化维保服务 提供维保锦囊、急修锦囊、快速定位和排查故障、缩短停梯时间

# MAXIEZ

## 与您共创品质生活

### 营销网络（服务联络窗口）

- |   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <p><b>上海三菱电梯有限公司</b><br/>地址：上海市闵行区江川路811号<br/>电话：021-64303030 传真：021-64300932<br/>邮编：200245</p>                       | <p><b>天津分公司</b><br/>地址：天津市和平区南京路189号津汇广场2座2701室<br/>电话：022-83523030 传真：022-83522388<br/>邮编：300051</p>                  | <p><b>广西分公司</b><br/>地址：南宁市民族大道146号三祺广场12楼<br/>电话：0771-5503830 传真：0771-5516330<br/>邮编：530022</p>            | <p><b>南阳分公司</b><br/>电话：0377-63583030</p>   |
| <p><b>上海三菱电梯有限公司安装维修分公司——上海分公司</b><br/>地址：上海市昌化路649号<br/>电话：021-62763030 传真：021-22275126/22275127<br/>邮编：200041</p>   | <p><b>山西分公司</b><br/>地址：太原市长治路103号阳光国际商务中心8层<br/>电话：0351-7528330 传真：0351-7528352<br/>邮编：030006</p>                      | <p><b>桂林分公司</b><br/>电话：0773-5603030 传真：0773-5603130</p>  | <p><b>商丘分公司</b><br/>地址：辽宁省沈阳市和平区南京南街197号<br/>汇锦金融中心2401室<br/>电话：024-22723030<br/>邮编：110005</p>                         |
| <p><b>浙江分公司</b><br/>地址：杭州市西湖大道58号华顺大厦12楼<br/>电话：0571-87803030 传真：0571-87823030<br/>邮编：310009</p>                      | <p><b>河北分公司</b><br/>地址：石家庄市自强路35号庄家金融大厦1503室<br/>电话：0311-85288330 传真：0311-85288031<br/>邮编：050000</p>                   | <p><b>柳州分公司</b><br/>电话：0772-3612830 传真：0772-3612230</p>  | <p><b>大连分公司</b><br/>地址：0411-8279830 传真：0411-82798530</p>   |
| <p><b>金华分公司</b><br/>电话：0579-82253030 传真：0579-82255030</p>   | <p><b>沧州分公司</b><br/>电话：0317-5583030 传真：0317-5133030</p>  | <p><b>海南分公司</b><br/>地址：海口市美兰区国兴大道11号<br/>国瑞大厦B座西塔11楼1103室<br/>电话：0898-66773030 传真：0898-66503030</p>        | <p><b>锦州分公司</b><br/>电话：0416-5088830 传真：0416-5088530</p>  |
| <p><b>嘉兴分公司</b><br/>电话：0573-82513030 传真：0573-82583030</p>   | <p><b>雄安分公司</b><br/>电话：0312-5679230</p>  | <p><b>三亚分公司</b><br/>电话：0898-88823030 传真：0898-88363030</p>  | <p><b>黑龙江分公司</b><br/>地址：哈尔滨市道里区群力新区群力第四大道399号<br/>汇智广场西楼24楼<br/>电话：0451-53620830 传真：0451-53628530<br/>邮编：150070</p>    |
| <p><b>宁波分公司</b><br/>电话：0574-88318206</p>  | <p><b>内蒙古分公司</b><br/>地址：呼和浩特市新城区新华东街85号太阳方恒广场<br/>SOHO商务楼C座1033室<br/>电话：0471-3247030 传真：0471-3247130<br/>邮编：010011</p> | <p><b>四川分公司</b><br/>地址：成都市人民南路一段86号“城市之心”21楼E-木室<br/>电话：028-86203330 传真：028-86203130<br/>邮编：610016</p>     | <p><b>吉林省分公司</b><br/>地址：长春市南关区东南湖大路1119号<br/>恒业广场A座501室<br/>电话：0431-82978330 传真：0431-88589330<br/>邮编：130022</p>        |
| <p><b>台州分公司</b><br/>电话：0577-88933030 传真：0577-88935030</p>   | <p><b>赤峰分公司</b><br/>电话：0476-8223030 传真：0476-8373030</p>  | <p><b>绵阳分公司</b><br/>电话：0816-2323030 传真：0816-2345830</p>  | <p><b>陕西分公司</b><br/>地址：西安市高新技术开发区高新路2号<br/>西部国际广场16层<br/>电话：029-88323030 传真：029-88323330<br/>邮编：710075</p>             |
| <p><b>温州分公司</b><br/>电话：0577-88933030 传真：0577-88935030</p>   | <p><b>山东分公司</b><br/>地址：济南市历下区经十路195号天亚国际时代广场8楼<br/>电话：0531-86023030 传真：0531-86023530<br/>邮编：250011</p>                 | <p><b>自贡分公司</b><br/>电话：0813-8188030 传真：0813-2117130</p>  | <p><b>榆林分公司</b><br/>电话：0912-3823030 传真：0912-3519830</p>  |
| <p><b>江苏分公司</b><br/>地址：南京市广州路188号苏宁环球大厦1508室<br/>电话：025-52003030 传真：025-83247130<br/>邮编：210000</p>                    | <p><b>临沂分公司</b><br/>电话：0539-8103030 传真：0539-8213030</p>  | <p><b>乐山分公司</b><br/>电话：0833-2111230</p>  | <p><b>甘肃分公司</b><br/>地址：兰州市城关区南滨河东路541号<br/>石化天成金色港湾4号楼16层<br/>电话：0931-8303030 传真：0931-8401230<br/>邮编：730030</p>        |
| <p><b>苏州分公司</b><br/>电话：0512-68313030 传真：0512-68313022</p>   | <p><b>淄博分公司</b><br/>电话：0533-2883030 传真：0533-2893030</p>  | <p><b>重庆分公司</b><br/>地址：重庆市上清寺2号太平洋广场A座30楼<br/>电话：023-63893030 传真：023-63723030<br/>邮编：400015</p>            | <p><b>宁夏分公司</b><br/>地址：银川市兴庆区中心巷中房富力城A2103<br/>电话：0951-6043030 传真：0951-6043430<br/>邮编：756400</p>                       |
| <p><b>徐州分公司</b><br/>电话：0516-83703030 传真：0516-83713030</p>   | <p><b>菏泽分公司</b><br/>电话：0530-5183030</p>  | <p><b>万州分公司</b><br/>电话：023-58503030 传真：023-58503688</p>  | <p><b>青海分公司</b><br/>地址：青海省西宁市城西区西川南路<br/>万达4号写字楼27楼2701室<br/>电话：0971-6143030/6153030 传真：0971-6123330<br/>邮编：810000</p> |
| <p><b>南通分公司</b><br/>电话：0513-85103030 传真：0513-85153030</p>   | <p><b>青岛分公司</b><br/>地址：青岛市崂山区香港东路195号正财富中心10层<br/>电话：0532-83873030 传真：0532-83886630<br/>邮编：266100</p>                  | <p><b>云南分公司</b><br/>地址：昆明市南屏街88号世纪广场C1楼10楼E-F座<br/>电话：0871-63648830 传真：0871-63645830<br/>邮编：650011</p>     | <p><b>新疆分公司</b><br/>地址：新疆乌鲁木齐市水磨沟区红光山路888号<br/>绿城广场写字楼2B-1802室<br/>电话：0991-4833030 传真：0991-4600717<br/>邮编：830017</p>   |
| <p><b>常州分公司</b><br/>电话：0519-89613030 传真：0519-89623030</p>   | <p><b>烟台分公司</b><br/>电话：0535-2105130 传真：0535-2103130</p>  | <p><b>大理分公司</b><br/>电话：0872-2363030 传真：0872-2363030</p>  | <p><b>贵州分公司</b><br/>地址：贵阳市观山湖区长岭北路<br/>贵阳金融中心二期商区N1栋25层5号<br/>电话：0851-85573030 传真：0851-85855530<br/>邮编：550081</p>      |
| <p><b>无锡分公司</b><br/>电话：0510-81803030 传真：0510-82703030</p>   | <p><b>潍坊分公司</b><br/>电话：0536-8663030</p>  | <p><b>湖北分公司</b><br/>地址：武汉市汉口新华路218号浦发银行大厦18楼<br/>电话：027-8573030/85783030 传真：027-85789477<br/>邮编：430022</p> | <p><b>海南分公司</b><br/>地址：郑州市郑东新区商务外环路24号人保大厦1501室<br/>电话：0371-55523030 传真：0371-55189830<br/>邮编：450018</p>                |
| <p><b>淮安分公司</b><br/>电话：0517-83553030 传真：0517-83773030</p>   | <p><b>佛山分公司</b><br/>电话：0757-83030830 传真：0757-83030030</p>  | <p><b>宜昌分公司</b><br/>电话：0717-6233030 传真：0717-6691030</p>  | <p><b>襄阳分公司</b><br/>电话：0710-3473030 传真：0710-3813030</p>  |
| <p><b>安徽分公司</b><br/>地址：合肥市蜀山区潜山路188号<br/>蔚蓝商务港F座32楼2101-3203室<br/>电话：0551-65173030 传真：0551-62817328<br/>邮编：230031</p> | <p><b>珠海分公司</b><br/>电话：0756-8876830 传真：0756-8876130</p>  | <p><b>襄阳分公司</b><br/>电话：0710-3473030 传真：0710-3813030</p>  | <p><b>湖南分公司</b><br/>地址：长沙市开福区中山路589号开福万达广场A座30层001室<br/>电话：0731-85883030 传真：0731-84331692<br/>邮编：410005</p>            |
| <p><b>蚌埠分公司</b><br/>电话：0552-3393030 传真：0552-2893030</p>   | <p><b>惠州分公司</b><br/>电话：0752-2103030 传真：0752-2383030</p>  | <p><b>常德分公司</b><br/>电话：0736-7198830 传真：0736-7228830</p>  | <p><b>怀化分公司</b><br/>电话：0745-2223030</p>  |
| <p><b>芜湖分公司</b><br/>电话：0553-3853030 传真：0553-3871030</p>   | <p><b>汕头分公司</b><br/>电话：0754-85303030 传真：0754-88529330</p>  | <p><b>怀化分公司</b><br/>电话：0745-2223030</p>  | <p><b>河南分公司</b><br/>地址：郑州市郑东新区商务外环路24号人保大厦1501室<br/>电话：0371-55523030 传真：0371-55189830<br/>邮编：450018</p>                |
| <p><b>福建分公司</b><br/>地址：福州市杨桥东路3号三友大厦11层<br/>电话：0591-87543030 传真：0591-87623030<br/>邮编：350001</p>                       | <p><b>粤西分公司</b><br/>电话：0759-2313030 传真：0759-2753830</p>  | <p><b>洛阳分公司</b><br/>电话：0379-64253030 传真：0379-63319530</p>  | <p><b>驻马店分公司</b><br/>电话：0396-3573030 传真：0396-3583030</p>   |
| <p><b>厦门分公司</b><br/>电话：0592-5113030 传真：0592-5313030</p>   | <p><b>中山分公司</b><br/>电话：0760-88389130 传真：0760-88361230</p>  | <p><b>安阳分公司</b><br/>电话：0372-3723030 传真：0372-3713030</p>  | <p><b>深圳分公司</b><br/>地址：深圳市罗湖区和平路1199号金田大厦1401-1402室<br/>电话：0755-25935830 传真：0755-25935930<br/>邮编：518010</p>            |
| <p><b>泉州分公司</b><br/>电话：0595-22153030 传真：0595-22273030</p>   | <p><b>江门分公司</b><br/>电话：0750-3913030</p>  | <p><b>梅州分公司</b><br/>电话：0753-2383030</p>  | <p><b>韶关分公司</b><br/>电话：022-59846030</p>  |
| <p><b>江西分公司</b><br/>地址：南昌市红谷滩新区商都路88号银拓资本大厦401室<br/>电话：0791-86496330 传真：0791-86496308<br/>邮编：330038</p>               | <p><b>梅州分公司</b><br/>电话：0753-2383030</p>  | <p><b>韶关分公司</b><br/>电话：022-59846030</p>  | <p><b>北京分公司</b><br/>地址：北京市朝阳区麦子店西路3号新恒基国际大厦8层<br/>电话：010-64673030 传真：010-64660616<br/>邮编：100016</p>                    |



MAXIEZ电梯系列样本



三菱电梯



个性化定制



原厂配件